



Zur Erstellung einer Betriebskostenabrechnung benötigen wir folgende Angaben für jede Wohneinheit

Vermieter/in: _____

Objektanschrift: _____

Lage der Wohnung:
z. B. EG links

Mieter/in: _____

Mietvertrag vom: _____ **Mietbeginn:** _____

Bei Mieterwechsel im Abrechnungszeitraum:

Neue/r Mieter/in: _____

Mietvertrag vom: _____ **Mietbeginn:** _____

Wohn- Nutzfläche:

Abrechnungszeitraum: z. B. 01.01. - 31.12. oder 01.06. - 31.05. _____

Umlageschlüssel: von _____ bis _____

Personenzahl, wenn verbrauchsabhängige Kosten nach Personen-Tage umgelegt werden müssen:



Checkliste

Betriebskostenabrechnungs-Service

Zur Erstellung einer Betriebskostenabrechnung reichen Sie bitte folgende Unterlagen ein:

Allgemeine Unterlagen:

Erledigt

- | | | |
|---|--|--------------------------|
| 1 | Mietvertrag | <input type="checkbox"/> |
| 2 | Grundsteuerbescheid | <input type="checkbox"/> |
| 3 | WEG-Jahresabrechnung (komplett) | <input type="checkbox"/> |
| 4 | Heizkostenabrechnung (ISTA, Techem, Brunata etc.) | <input type="checkbox"/> |
| 5 | Bei Mieterwechsel im Abrechnungszeitraum die neue Anschrift des Vormieters | <input type="checkbox"/> |